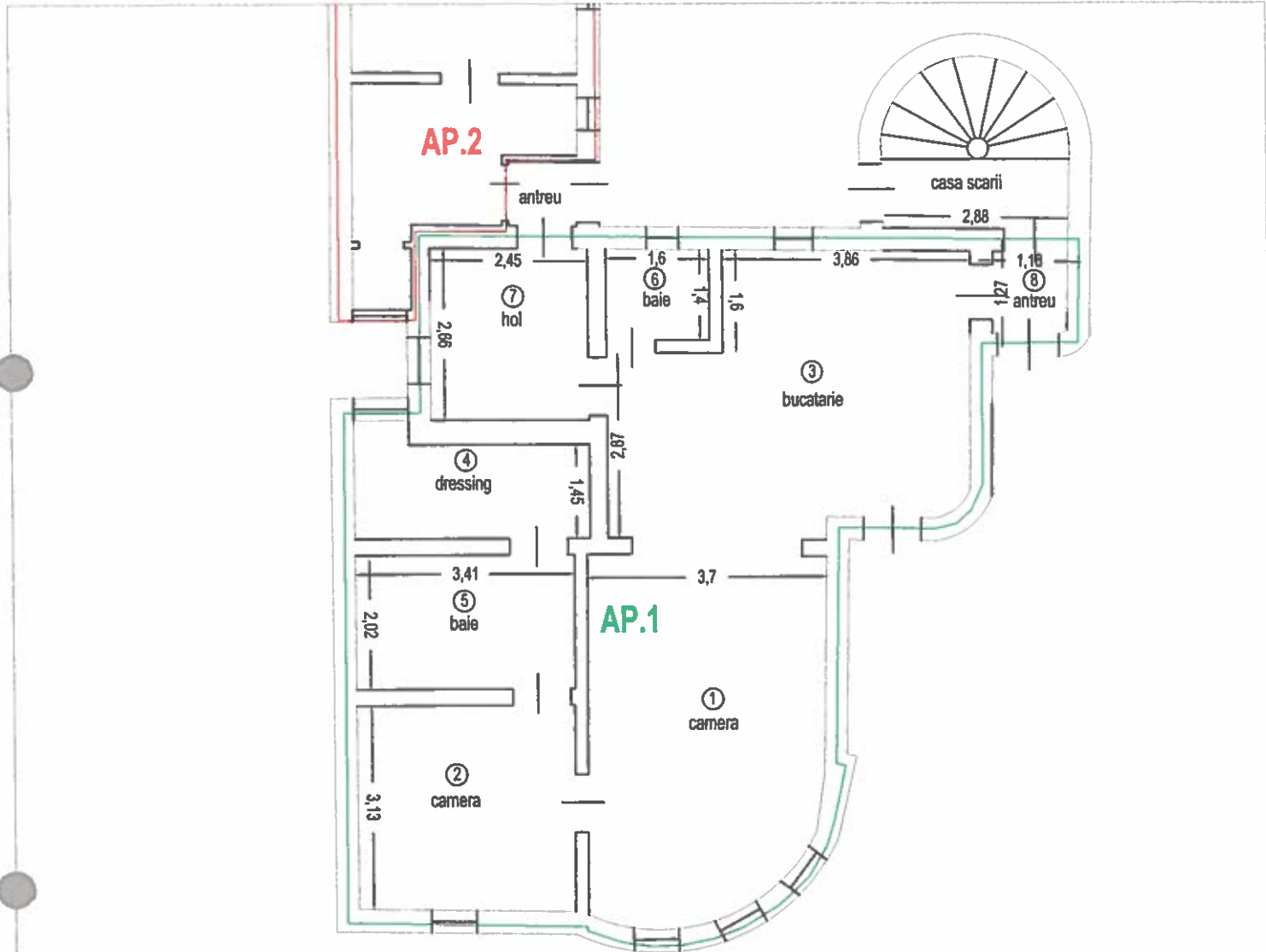


Relevu Apartament 1- C1

Scara 1:100

Nr.cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului	
359582	71/468	ARAD, STR.SABIN DRAGOI, NR.1, AP.1, ET. PARTER	
Cartea Funciara colectiva nr.	359582-C1	UAT	ARAD
Cod unitate individuala (U)	U1	CF individuala	359582 - C1-U1 ARAD

PLAN PARTER



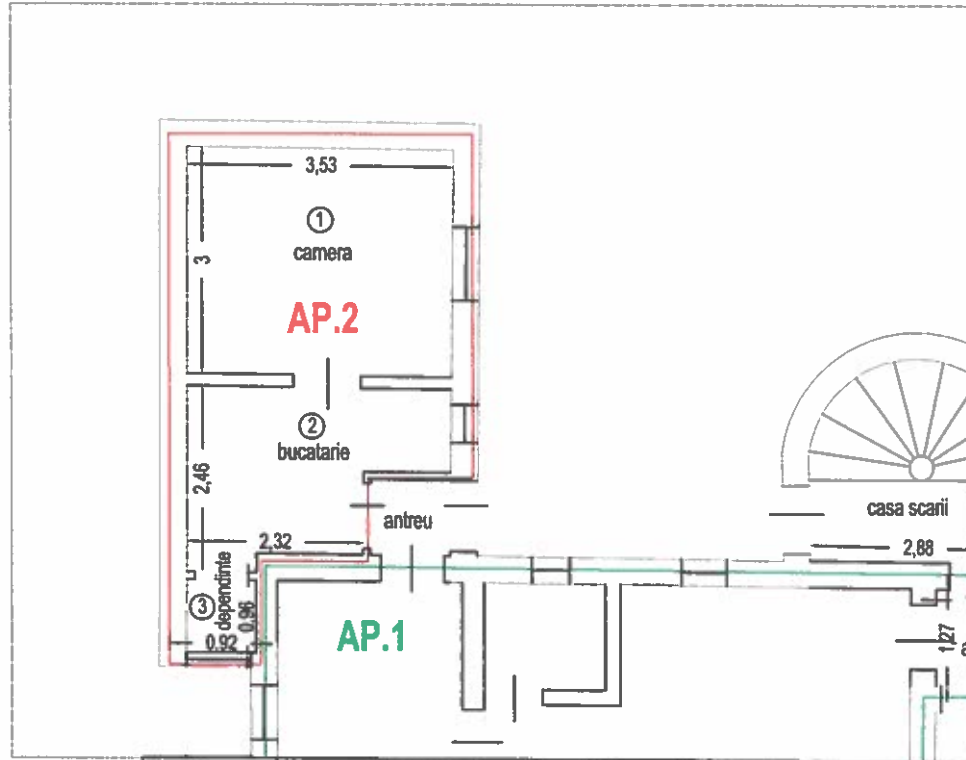
<p>CHIARIAC MĂDĂLINA MANUELA CERTIFICAT Topografie Cadastru AUTORIZARE Seria RO-AR-F Nr. 006 MĂDĂLINA MANUELA CHIARIAC Persoană fizică autorizată de ANI CATEGORIA B</p>	<p>CHIARIAC MĂDĂLINA-MANUELA Topografie Cadastru C.I.E. 27070758 Arad - România</p>	<p>19.05.2022</p>	Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
			1	cameră	19.9
			2	cameră	10.7
			3	bucatarie	21.5
			4	dressing	5.6
			5	baie	7.0
			6	baie	2.2
			7	hol	6.5
			8	antreu	1.5
Receptionat	Data	Suprafata utila =		75mp	

Relevu Apartament 2- C1

Scara 1:100

Nr.cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului	
359582	31/468	ARAD, STR. SABIN DRAGOI, NR.1, AP.2, ET. PARTER	
Cartea Funciara colectiva nr.	359582-C1	UAT	ARAD
Cod unitate individuala (U)	U2	CF individuala	359582-C1-U2 - ARAD

PLAN PARTER



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	cameră	10.5
2	bucătărie	6.6
3	dependințe	3.8
Suprafata utila =		21mp

<p>CHIRIAC MĂDĂLINA MANUELA executiv CERTIFICAT Topografie Cadastral AUTORIZARE Seria RO-AR-F N. 0061 MĂDĂLINA MANUELA CHIRIAC CATEGORIA B</p> <p>CHIRIAC MĂDĂLINA-MANUELA Topografie Cadastral C.N. 271070781 Arad - România</p>	<p>19.05.2022</p>
<p>Receptionat</p>	<p>Data</p>

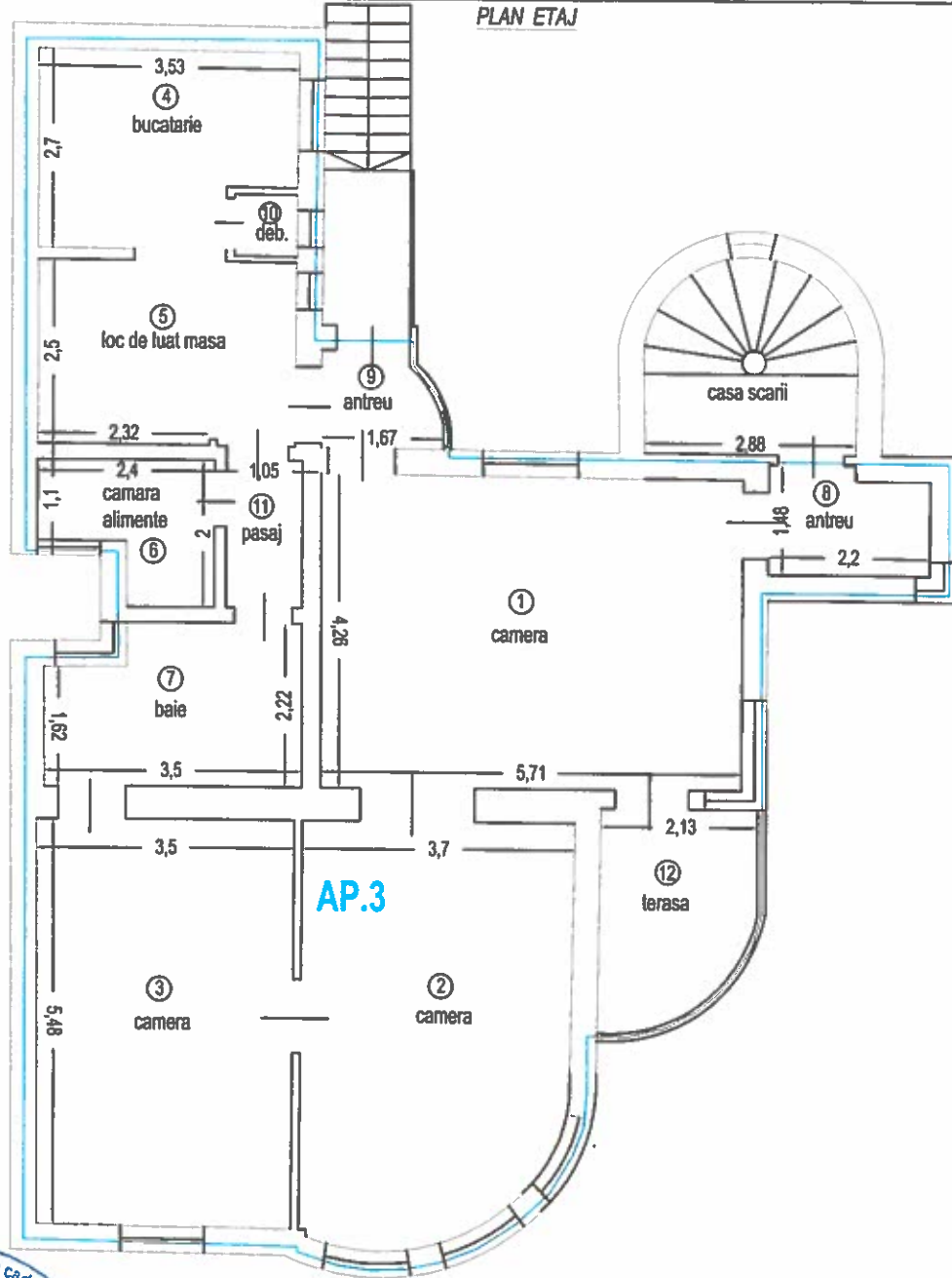
Relevu Apartament 3- C1

Scara 1:100

ANEXA 3

Nr.cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului	
359582	148/468	ARAD, STR. SABIN DRAGOI, NR.1, AP.3, ET.1	
Cartea Funciara colectiva nr.	359582-C1	UAT	ARAD
Cod unitate individuala (U)	U 3	CF individuala	359582 - C1- U3 - ARAD

PLAN ETAJ



CHIARIU EXECUTAT
DE MADALINA MANUELA
AUTORIZARE
 Seria RO-AR-FM-DE-Cadastru
MADALINA MANUELA
CHIRIAC
 Persoană fizică autorizată de ANP
 CATEGORIA 8
 Ispita de Cadastru
 C.I.F. 47070768
 Nr. Registr. Funciara

Receptionat	Data
	19.05.2022

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	cameră	24.2
2	cameră	20.0
3	cameră	19.1
4	bucătărie	8.7
5	loc de luat masa	8.7
6	cămară alimente	3.7
7	baie	7.1
8	antreu	3.0
9	antreu	2.0
10	debara	0.7
11	pasaj	2.1
<i>Suprafata utila =</i>		99mp
12	terasă	5.7
<i>Suprafata Totala =</i>		105mp

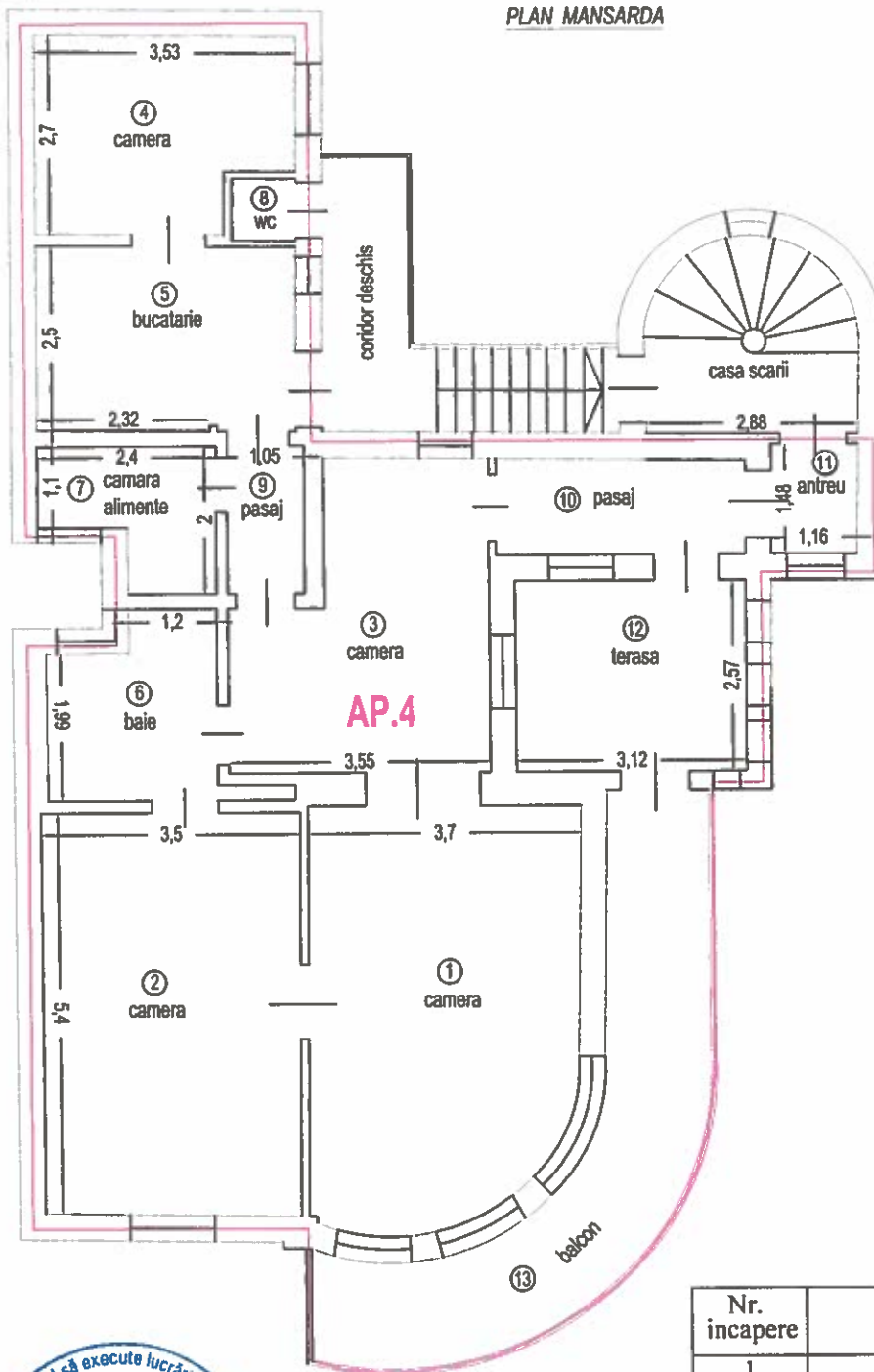
Relevu Apartament 4- C1

ANEXA 4

Scara 1:100

Nr.cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului	
359582	134/468	ARAD, STR. SABIN DRAGOI, NR.1, AP.4, ET.MANSARDA	
Cartea Funciara colectiva nr.	359582-C1	UAT	ARAD
Cod unitate individuala (U)	U 4	CF individuala	359582 - C1- U4

PLAN MANSARDA



CERTIFICAT
CHIRIAC MADALINA MANUELA
AUTORIZARE
Topografie Cadastru
Seria RO-AR-F Nr. 0061
MADALINA MANUELA
CHIRIAC
CATEGORIA B

19.05.2022

Receptionat

Data

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	cameră	20.0
2	cameră	18.8
3	cameră	12.5
4	cameră	8.7
5	bucătărie	8.7
6	baie	5.5
7	cămară alimente	3.7
8	wc	0.7
9	pasaj	2.1
10	pasaj	4.4
11	antreu	1.7
Suprafata utila =		87mp
12	terasă	8.1
13	balcon	14.6
Suprafata Totala =		110mp

Relevu Apartament 5- C2

Scara 1:100

Nr.cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului	
359582	55/468	ARAD, STR. SABIN DRAGOI, NR.1, AP.5, ET. S+P	
Cartea Funciara colectiva nr.	359582-C2	UAT	ARAD
Cod unitate individuala (U)	U 1	CF individuala	359582 - C2- U1

PLAN PARTER

PLAN SUBSOL



19.05.2022

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	cameră	14.7
2	cameră	8.2
3	bucătărie	5.2
4	baie	2.6
5	spălătorie	8.8
6	antreu	1.6
7	cob. pivniță și urcare pod	4.0
8	pivniță	17.5

Receptionat

Data

Suprafata utila =

63mp

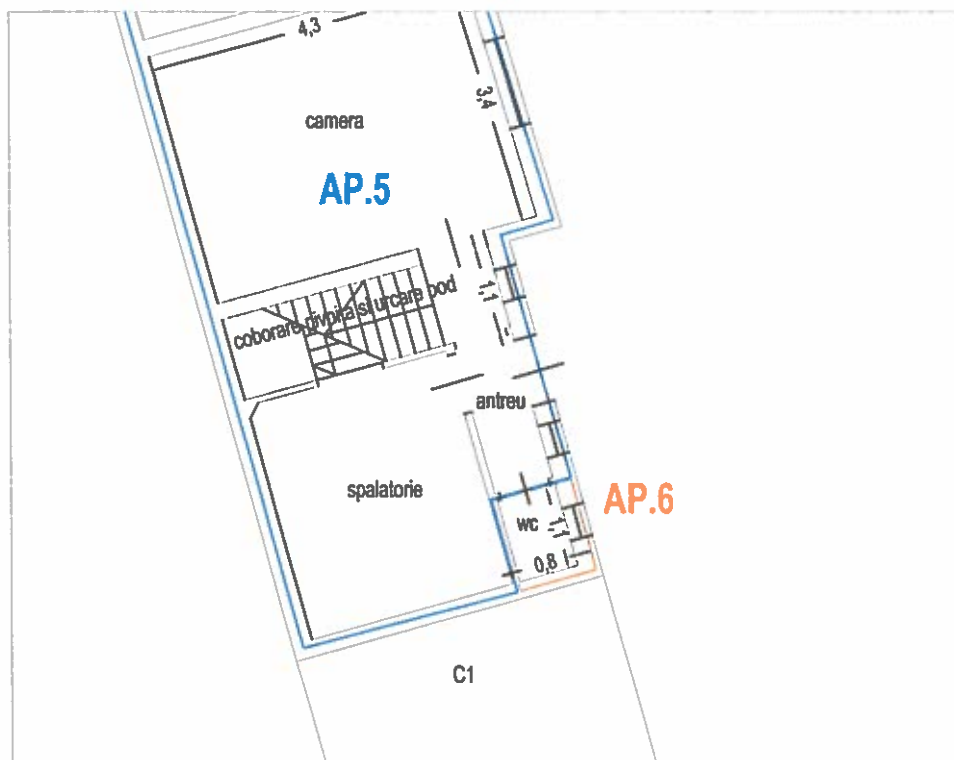
Relevu Apartament 6- C2

ANEXA 6

Scara 1:100

Nr.cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului	
359582	1/468	ARAD, STR. SABIN DRAGOI, NR.1, AP.6, ET. PARTER	
Cartea Funciara colectiva nr.	359582-C2	UAT	ARAD
Cod unitate individuala (U)	U2	CF individuala	359582-C2-U2 - ARAD

PLAN PARTER



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	cameră	0.9
Suprafata utila =		1mp

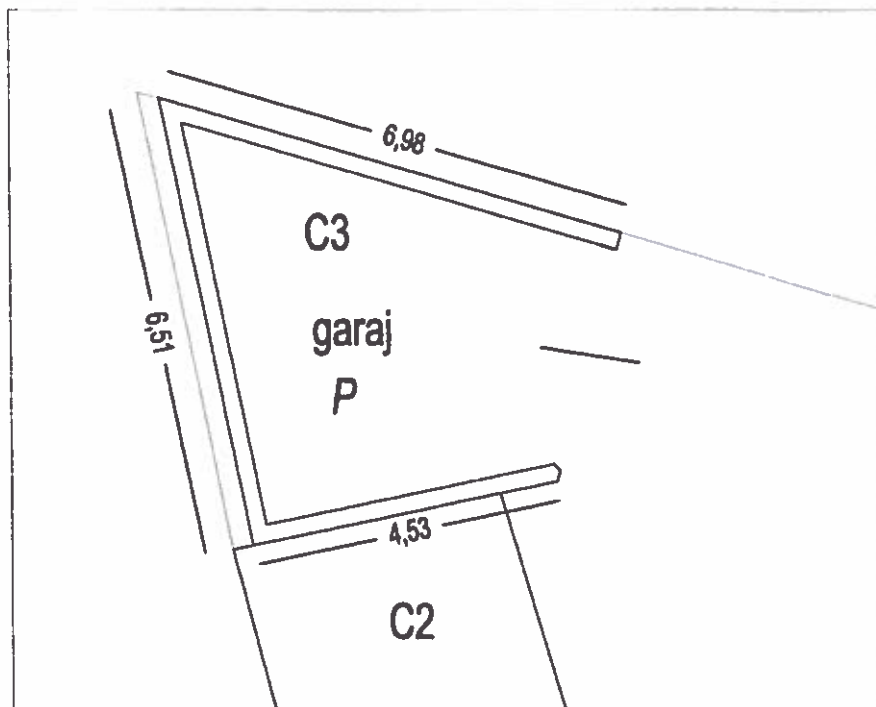
	19.05.2022
Receptionat	Data

Relevu C3


Scara 1:100

Nr.cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului	
359582	28/468	ARAD, STR. SABIN DRAGOI, NR.1, ET. PARTER	
Cartea Funciara colectiva nr.	359582-C3	UAT	ARAD
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	359582-C3 - ARAD

PLAN PARTER



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	garaj	23
Suprafata utila =		23mp

 <p>CHIRIAC MADALINA MANUELA DE AUTORIZATIA DE Topografie Cadastru Sena RO-AR-F Nr. 0061 MĂDĂLINA MANUELA CHIRIAC</p> <p>CHIRIAC MADALINA MANUELA Topografie Cadastru CIF 77070768 Arad - România</p>	19.05.2022
Receptionat	Data

Foaia colectivă

Anexa 1.38

Carte Funciara Colectiva nr. : 359582 - Arad
 Adresa: *Mun. Arad, str. Sabin Drăgoi, nr.1*
 NR. CADASTRAL.....359582.....
 SUPRAFATA TEREN: 468 mp.....

Nr. Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod unitate individuala	Nr. C.F. Individuala	Suprafata construita (mp)	Suprafata utila UI (Suap) (mp)	Cota parte indiviza din partile comune atentele UI(Cpc) (mp)	Cota parte teren aferent UI (Cpt) (mp)	Observatii
C1		P	1	U1	359582-C1-U1	100	75	25	71	2 camere, bucatărie, dressing, 2 băi, hol, antreu cota de teren <i>proprietate personală 36/468 și 35/468 proprietate Statului Român</i>
		P	2	U2	359582-C1-U2	28	21	7	31	cameră, bucatărie, dependințe, cota de teren <i>31/468 aferent apt. in proprietatea Statului Roman</i>
		E	3	U3	359582-C1-U3	137	99	32	148	3 camere, bucatărie, loc de luat masa, cămară alimente, baie, 2 antree, debara, pasaj și terasă cu suprafața de 6 mp cota de teren <i>74/468 - proprietate personala si 74/468 aferent in proprietatea Statului Roman</i>
		M	4	U4	359582-C1-U4	139	87	29	134	4 camere, bucatărie, baie, cămară alimente, wc, 2 pasaje, antreu, terasă cu suprafața de 8 mp și balcon cu suprafața de 15mp cota teren <i>134 /468- proprietate personala</i>
TOTAL C1						404	282	93	384	*
C2		S								2 camere, bucatărie, baie, spălătorie, antreu, coborâre pivniță și urcare pod, pivniță teren <i>proprietate personală 13/468 și 42/468 proprietate Statului Român</i>
		P		U1	359582-C2-U1	85	63	22	55	
		P		U2	359582-C2-U2	1	1	-	1	WC <i>teren 1/468 proprietate Statului Român</i>
TOTAL C2						86	64	22	56	*
C3		P				28	-	-	28	GARAJ P <i>teren proprietate personală 28/468</i>
	TOTAL GENERAL						518	-	-	468

DESCRIERE PARTI COMUNE INDIVIZE

Pentru toate apartamentele: terenul, împrejuriri, poarta acces, fațade, învelitoare, rețea de apă și canalizare

Pentru ap.1, 3, 4 din C1 : casa scârilor

Pentru ap. 1 si 2 din C1 : antreu

Pentru ap. 6 drept de trecere prin antreu de la ap.5 din C2

INTOCMIT



RO-AR-F Nr.0061
 Data 19.05.2022

RECEPTIONAT

ANEXA 8